

ALMA

ARAMIS

PRAIA DO CASSANGE · MARAÚ BAHIA

AV



PRAIA DO CASSANGE - MARAÚ



A PERFEITA UNIÃO ENTRE DOIS MUNDOS!

O residencial Alma Aramis une todo conforto e elegância de uma casa de praia, com a experiência, comodidade e privacidade característicos da hotelaria. São unidades de alto luxo, pé na areia, com arquitetura única e serviços inspirados na hotelaria, que poderão ser contratados na modalidade pay per use. O projeto possui um modelo de negócio único e inovador, com uma equipe especializada em gestão de condomínio e uma estrutura voltada para investimento. Construído no paraíso Maráú (Bahia), o Alma Aramis está em perfeita sintonia com a magnífica região. Contando com um paisagismo 100% nativo e preservado, onde todas as espécies do local são preservadas.

A PERFECT UNION BETWEEN TWO WORLDS!

The Alma Aramis residential unit combines all the comfort and elegance of a beach house with the experience, privacy and privacy characteristic of hotels. They are high-end units, right on the sand, with unique architecture and services inspired by hotels, which can be hired on a pay-per-use basis. The project has a unique and innovative business model, with a team specialized in condominium management and a structure focused on investment. Built in paradise Maráú (Bahia), Alma Aramis is in perfect harmony with the magnificent region. With a 100% native and preserved landscaping, where all the local species are preserved.



PRAIA DO CASSANGE - MARAU

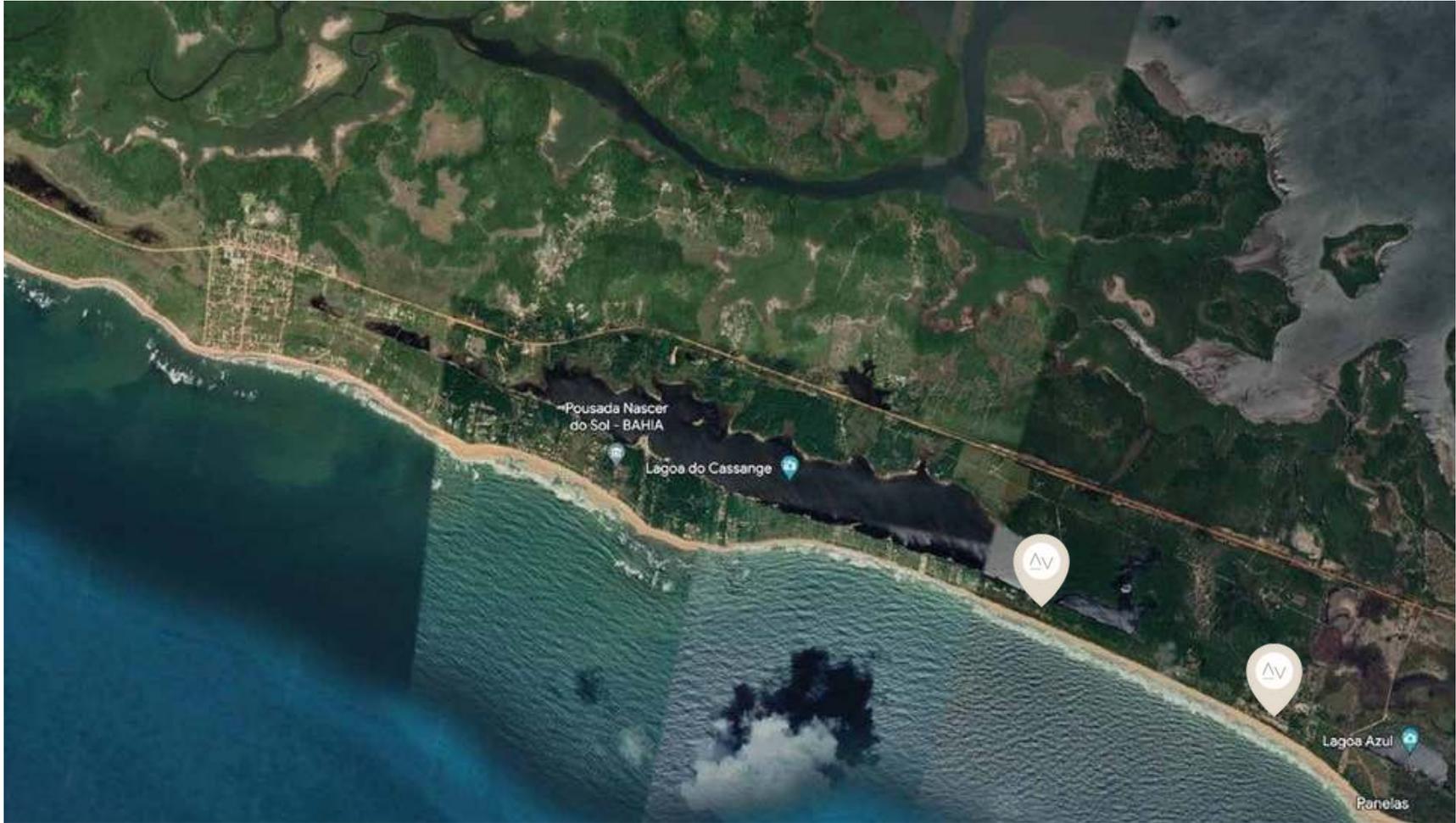


LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Alma Aramis está localizada na praia do Cassange, em Maraú, Bahia, uma das mais belas e exclusivas do Brasil. Ele é cercado por 260m de areia clara e mar cristalino, e pela famosa lagoa da Taguatinga, com acesso para a lagoa do Cassange, local perfeito para mergulhos. Para maior conforto e comodidade, o residencial fica a apenas 15 minutos de um aeroporto com pista asfaltada de 1.400 metros. E a apenas 119km do aeroporto de Ilhéus, onde uma carro transfer privativo poderá ser contratado.

PRIME LOCATION

Alma Aramis is located on Cassange beach, in Maraú, Bahia, one of the most beautiful and exclusive beaches in Brazil. It is surrounded by 260m of white sand and crystalline sea, and by the famous Taguatinga lagoon, with access to the Cassange lagoon, the perfect place for diving. For greater comfort and convenience, the residence is just 15 minutes from an airport with a 1,400-meter paved runway. And just 119km from Ilhéus airport, where a private transfer car can be hired.



LOCALIZAÇÃO ALMA ARAMIS E ALMA MARAÚ



IMPLANTAÇÃO

As unidades residenciais do Alma Aramis possuem entre 3 e 4 suítes, com cozinha americana, varanda ampla e piscina privativa. Plantas inteligentes e sofisticadas, projetadas para atender as necessidades de cada residente. Todas as unidades ficam a poucos passos da praia de areia clara e do mar de águas cristalinas, com uma vista magnífica da região.

IMPLANTATION

The residential units at Alma Aramis have between 3 and 4 suites, with kitchenette, large veranda and private pool. Smart and sophisticated floor plans, designed to meet the needs of each resident. All units are just a few steps away from the white sandy beach and the sea with crystalline waters, with a magnificent view of the region.



IMPLANTAÇÃO COM NUMERAÇÃO DAS CASAS



21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

09

08

07

06

05

04

03

02

01



CASA 4 SUÍTES E 2 ANDARES

HOUSE WITH 4 SUITES AND 2 FLOORS

300M²



CASA 4 SUITES
E 2 ANDARES



CASA 4 SUITES
E 2 ANDARES



CASA 4 SUITES
E 2 ANDARES



CASA 4 SUITES
E 2 ANDARES



CASA 4 SUITES
E 2 ANDARES





CASA 4 SUITES
E 2 ANDARES

PLANTA TÉRREO

GROUND FLOOR PLAN





PLANTA SEGUNDO ANDAR

SECOND FLOOR PLAN







CASA 3 SUÍTES E 2 ANDARES
HOUSE WITH 3 SUITES AND 2 FLOORS

210M²



CASA 3 SUÍTES
E 2 ANDARES



CASA 3 SUÍTES
E 2 ANDARES



CASA 3 SUÍTES
E 2 ANDARES



CASA 3 SUITES
E 2 ANDARIS





PLANTA TÉRREO

GROUND FLOOR PLAN





SALAS
A=36,56m²

VARANDA COBERTA
A=26,87m²

PISCINA DESCOBERTA
A=15,04m²

BANHO 1
A=3,46m²

LAVANDERIA
A=4,31m²

LAVANDERIA
A=4,31m²

DECK PARCIALMENTE COBERTO
A=15,08m²

PLANTA SEGUNDO ANDAR

SECOND FLOOR PLAN







SOFISTICAÇÃO, EXCLUSIVIDADE E TECNOLOGIA

O Alma Aramis é a perfeita união entre sofisticação, exclusividade e tecnologia, de forma que proporcione todo o conforto aos residentes, que poderão desfrutar das brasilidades de uma região paradisíaca e única.

O restaurante do residencial conta com um cardápio exclusivo, criado pela mundialmente famosa Chef Morena Leite e focado nos alimentos típicos e marcantes da região de Maraú.

Restaurantes, bares, piscinas, academia, spa e recepção compõem o inovador projeto. Os residentes poderão contratar serviços, como eventos, entretenimento, governança, massagem, aulas de yoga e surf, na modalidade pay per use.

SOPHISTICATION, EXCLUSIVITY AND TECHNOLOGY

Alma Aramis is the perfect union between sophistication, exclusivity and technology, in order to provide all the comfort to residents, who will be able to enjoy the Brazilian features of a unique and paradisiacal region. The residential restaurant has an exclusive menu, created by the world-famous Chef Morena Leite and focused on typical and outstanding foods from the Maraú region. Restaurants, bars, swimming pools, gym, spa and reception make up the innovative project. Residents will be able to hire services, such as events, entertainment, housekeeping, massage, yoga and surf classes, on a pay per use basis.



RESTAURANTE, BAR E PISCINA 600M²

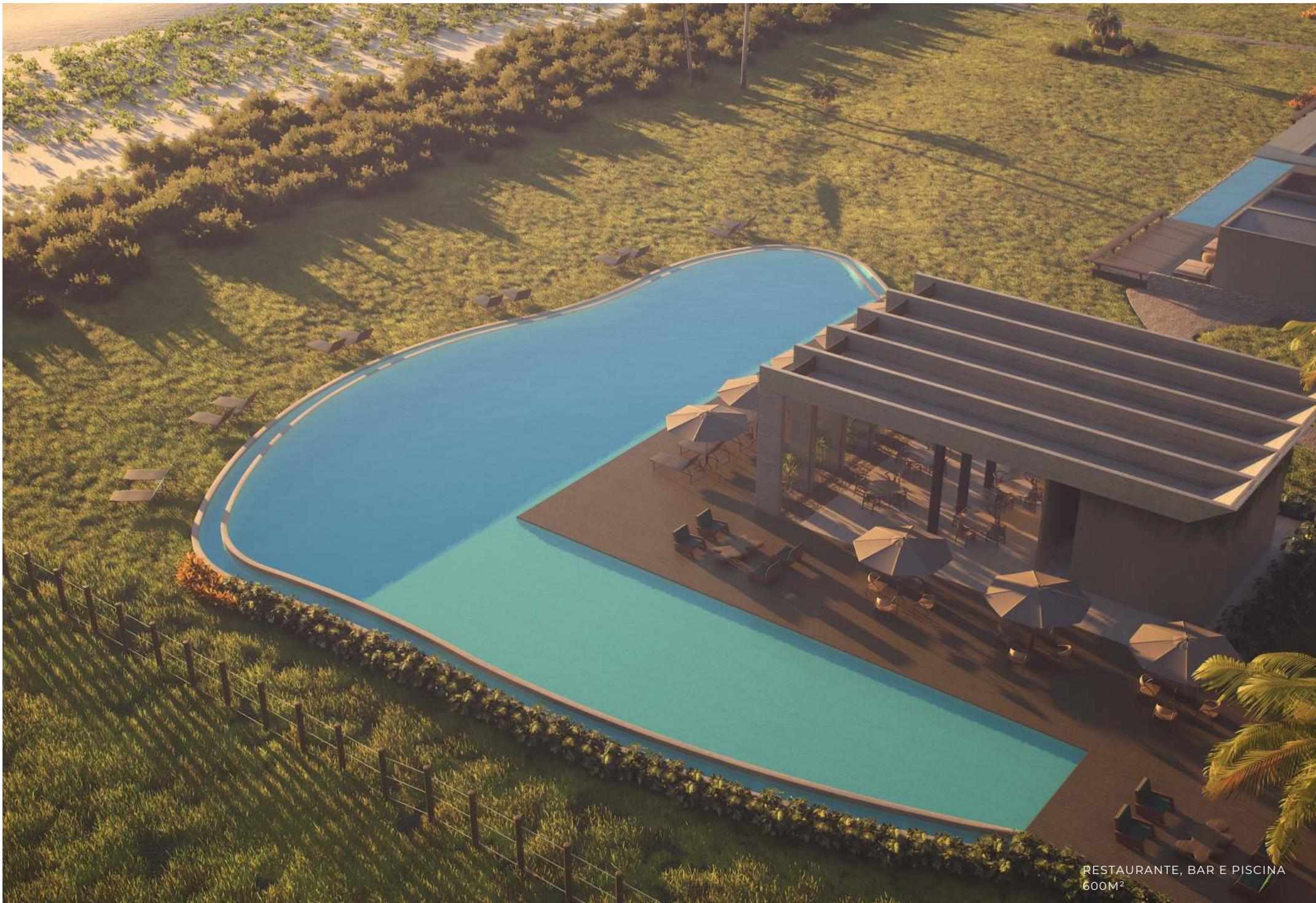
RESTAURANT & BAR



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



RESTAURANTE, BAR E PISCINA
600M²



ACADEMIA,
SAUNA E SPA

LAZER

LEISURE





ACADEMIA, SAUNA E
SPA







RECEPÇÃO
FRONT DESK

GERAL

GENERAL







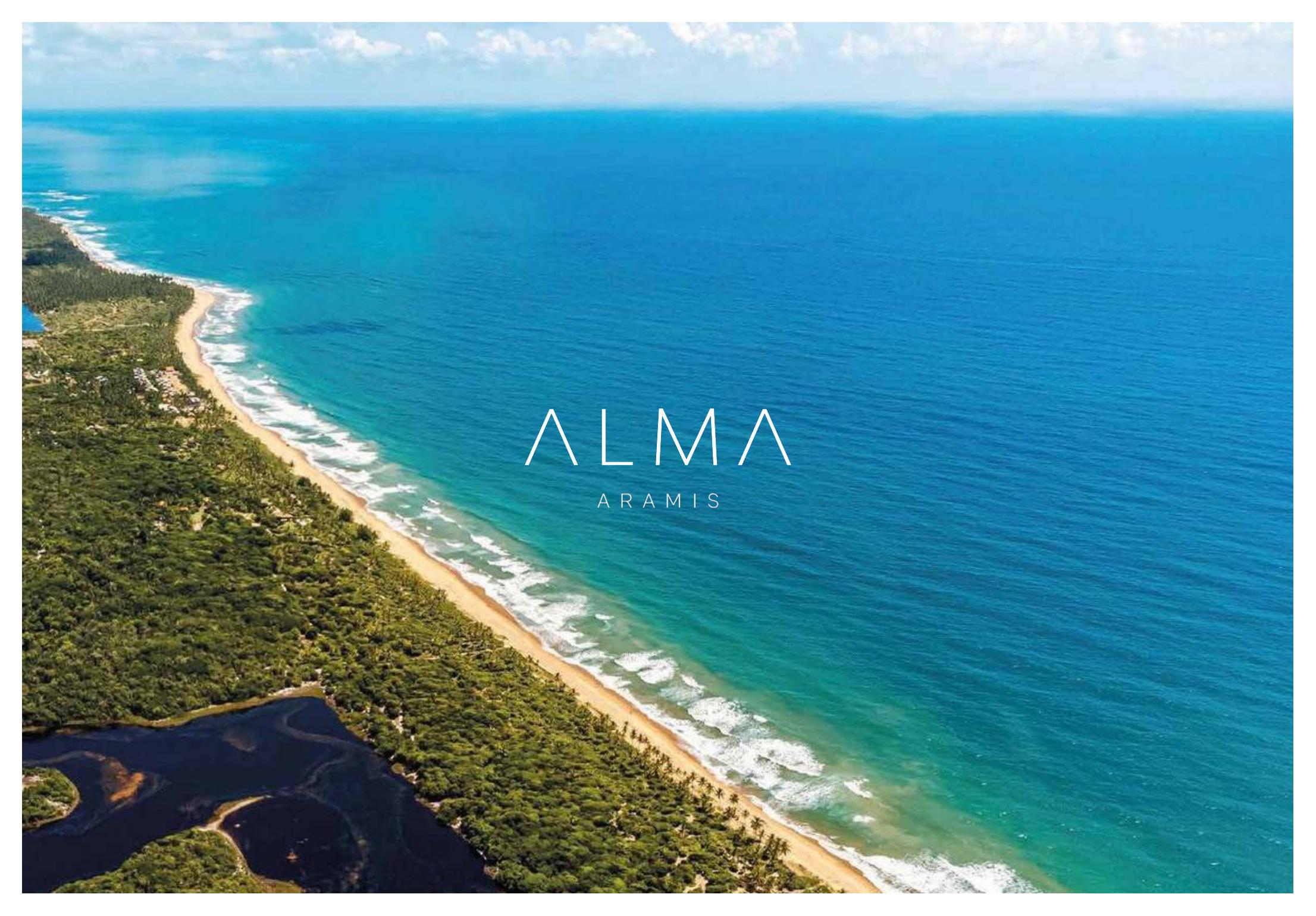


QUADRA BEACH TENNIS
BEACH TENNIS COURT

LAZER

LEISURE





ALMA

ARAMIS

ALMA

A R A M I S

INCORPORADORAS:

F2
INCORPORADORA

pentagna
INCORPORADORA

URB3
SEUS MOBILIÁRIOS ESPECIAIS

CONSTRUTORA:

F2
INCORPORADORA

FALE COM UM ESPECIALISTA

 31 9 9976.4400